

附表 建築物交通影響評估報告內容審查項目參考清單

審 查 項 目	頁 次	備 註
一、基地開發計畫		
(一) 計畫名稱		
(二) 開發單位、負責人		
(三) 計畫開發類別、所在區位、開發規模		
(四) 計畫基地土地使用型態、密度及預計引進人數等資本資料（包括分階段之開發計畫）		
(五) 完成（100%）開發之年份，若分階段開發或超過5年以上計畫必須說明各階段之推展時程		
(六) 基地開發計畫配置說明及設計圖 1. 基地出入口：顯示基地所有出入口位置及與聯絡道路交岔口之連接幾何圖形。 2. 建築物配置：顯示各建築物之位置及預定之使用類別、樓地板面積。 3. 停車場配置：大客車、小汽車、機車及自行車之停車空間應分別標示及說明。 4. 區內計畫道路：包括行車動線及行人動線安排。計畫道路應分主、次要道路分別說明道路幾何特性（路寬、車道數、各道路路段坡度、長度、曲率半徑、人行道寬度等），並應附道路系統計畫圖。		
(七) 基地施工計畫（包括分階段施工計畫） 1. 基地挖填土方量及取棄土路線。 2. 施工車次及運輸路線。		
二、現況資料		
(一) 地理位置圖		
(二) 運輸系統圖		
(三) 土地使用現況資料 1. 基地目前土地使用型態。 2. 基地現有分區管制之分類及其允許之土地使用、密度。 3. 基地鄰近土地使用資料。		
(四) 交通現況資料 1. 基地聯外及聯絡道路系統：包括各聯外及聯絡道路路段之幾何配置、容量及服務水準圖示並表列說明。 2. 主要交岔路口時制計畫、各流向交通量及分佈比例資料（圖示）並估算服務水準。 3. 大眾運輸條件：包括附近可供使用之各種大眾運輸（公、鐵路、捷運等）路線、車站位置（圖示）、		

班次、承載狀況。 4.公共停車場：基地附近500公尺內之公共停車場提供數量及使用現況。 5.基地附近行人設施設置現況。 6.交通流量資料（尖峰小時流量、16小時分佈流量）： 分機車、小型車、大型車及特種車之流量，雙向交通流量分開計算，以調查日期在2年內之資料為可接受之範圍，並檢附交通量測點位置圖、道路現況照片。 7.社經資料（歷年人口數、各車種數量資料，至少須有5年以上資料）。		
三、交通影響分析相關參數及作業說明		
（一）旅次發生（包括旅次發生率、順道及多目的的旅次折減率）		
（二）運具分配（包括運具分配比率、各運具乘載率、各車種換算之小汽車當量）		
（三）旅次分佈		
（四）交通量指派		
（五）基地附近主要交通設施之成長率		
（六）基地聯外道路之交通量自然成長率		
註：以上資料均須說明資料來源，若為自行調查資料所預估，尚須註明預測方法、過程及使用之軟體。		
四、施工期間影響評估項目		
（一）施工期間對道路容量的影響分析		
（二）施工期間工程車輛運輸路線		
（三）施工期間道路服務水準分析		
（四）施工期間對於人行道及公車/客運的影響說明		
五、營運期間影響評估項目		
（一）道路影響分析（基地出入口、基地聯絡及聯外道路、重要/或瓶頸交岔路口）		
（二）停車影響分析 1.停車供需分析（分大型車、小型車、機車及自行車之停車需求分別預估，並依相關法令規定探討應設置之法定停車空間）。 2.進出場之車輛等候長度分析。 3.停車場出入口動線、視距、安全設施分析。		
（三）大眾運輸影響分析		
（四）行人設施與動線衝突點分析		
六、未來道路路網及交通建設		
（一）基地鄰近可利用之計畫中或施工中之道路及交通改善		

計畫。		
(二) 若有計畫道路能配合基地開發時程者，應附該道路主管機關同意之證明文件及道路開發相關資料（道路寬度、開發時程）。		
(三) 若有新運具（如捷運）將於未來加入營運，應說明其預定營運時期及運具重新分配比例之預估。		
七、相關之其他開發計畫		
(一) 調查基地鄰近之其他已核定或審核中之開發計畫，圖示與基地之相對位置及相對距離。		
(二) 列表說明上述開發計畫之聯外道路。		
(三) 說明上述開發計畫中已核定並與基地共用相同聯外道路之開發計畫，其開發名稱、使用型態、開發規模、目標年期、衍生之交通量、停車需求、行人流量等資料。		
(四) 計算上述開發計畫中已核定並與基地共用相同聯外道路之開發計畫累積性交通量。		
八、交通維持計畫及交通紓緩措施		
(一) 施工期間交通維持計畫具體內容及其成效評估，包括：行人系統、車輛（廢棄土車輛、工程車輛）、道路系統、其它（視個案性質可提出施工作業方式、時段調整等措施）。		
(二) 營運期間交通紓緩措施具體內容及其成效評估，包括：道路系統、大眾運輸系統、停車系統、行人系統、其它（視個案性質可提出自行車系統、交通車、交通需求管理等措施）。		
九、技師簽證及技師證書等相關證明。		

註：地方主管機關可視地方發展特性與審查機制需要，自行選用或調整表列項目以進行審查，惟應符合準則第三條第二項所訂對評估報告內容之要求。